ДЕПАРТАМЕНТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

наб. Дубровинского, д. 70, г. Орёл, 302030
телефон 47-51-69, факс 47-53-43
e-mail: dizo@adm.orel.ru
http://orel-region.ru

22.07.2022 № 3-3-2859
На № _____ от _____

Главам муниципальных
образований Орловской области

(по списку)

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», согласно распоряжению Правительства Орловской области от 23 апреля 2021 года № 232-р, в 2022 году на территории Орловской области проводится очередная государственная кадастровая оценка одновременно в отношении всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Орловской области, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – ФЗ № 237).

Полномочиями по исполнению работ по проведению государственной кадастровой оценки наделено бюджетное учреждение Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации».

По итогам определения кадастровой стоимости составлен проект отчета.

Направляем извещение о завершении процедуры подготовки проекта отчета по государственной кадастровой оценке одновременно в отношении всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Орловской области.

Извещение необходимо разместить на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликовать в печатных средствах массовой информации, а также на информационных щитах в соответствии с п. 16 ст. 14 ФЗ № 237.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Член Правительства Орловской области - руководитель Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 1D899A45CD098F88F33A8287C4A4577883301EA1
Владелец **Платонова Ольга Юрьевна**
Действителен с 25.08.2021 по 25.11.2022

О. Ю. Платонова

Мишина Наталья Васильевна
+7 (4862) 54-38-01

О завершении процедуры подготовки проекта отчета по государственной кадастровой оценке одновременно в отношении всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Орловской области.

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», согласно распоряжению Правительства Орловской области от 23 апреля 2021 года № 232-р, в 2022 году на территории Орловской области проводится очередная государственная кадастровая оценка одновременно в отношении всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Орловской области, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – ФЗ № 237).

Полномочиями по исполнению работ по проведению государственной кадастровой оценки наделено бюджетное учреждение Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации» (далее – бюджетное учреждение).

По итогам определения кадастровой стоимости составлен проект отчета.

Сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, сведения о месте размещения проекта отчета на официальном сайте бюджетного учреждения, а также информация о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета размещены Росреестром в фонде данных государственной кадастровой оценки 22 июля 2022 года.

В настоящее время проект отчета по государственной кадастровой оценке размещен на официальном сайте бюджетного учреждения по адресу: http://www.orelbti.ru в разделе «Государственная кадастровая оценка».

В соответствии с требованиями части 17 статьи 14 ФЗ № 237 замечания к проекту отчета принимаются в течение тридцати календарных дней со дня размещения сведений и материалов в фонде данных государственной кадастровой оценки, то есть с 22 июля 2022 года по 20 августа 2022 года.

Замечание наряду с изложением его сути должно содержать:

1. фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2. кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3. указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках

объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания могут быть представлены следующими способами:

- при личном обращении в бюджетное учреждение: 302028, Орловская область, город Орел, улица Ленина, дом 25.

- почтовым отправлением в адрес бюджетного учреждение: 302028, Орловская область, город Орел, улица Ленина, дом 25.

- с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет» (с подтверждением электронной цифровой подписью).

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 ФЗ № 237, не подлежат рассмотрению.