



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ШАБЛЫКИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*19 марта 2024*  
пос. Шаблыкино

№ *76*

О проведении публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3 Закона Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ « О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», Уставом Шаблыкинского района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории сельских поселений Шаблыкинского района Орловской области, принятым решением Шаблыкинского районного Совета народных депутатов от 04.09.2015 года № 295-рс, администрация Шаблыкинского района постановляет:

1. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37 (приложение 1).

2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37 (приложение 2).

3. Провести 16 апреля 2024 года в 10-00 часов в здании администрации Шаблыкинского района Орловской области, расположенное по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, п.Шаблыкино, ул.Ленина, д.21, публичные слушания по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37

4. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по организации и проведению публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37

5. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт.

Шаблыкино, ул. Ленина, д.37 обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37 обеспечить проведение экспозиции в администрации Шаблыкинского района в период с момента оповещения о проведении публичных слушаний в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов) по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, п.Шаблыкино, ул. Ленина, д.21, телефон 2-13-79.

7. Заинтересованные лица могут представить в администрацию Шаблыкинского района орловской области предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний в период с момента оповещения о проведении публичных слушаний в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, п.Шаблыкино, ул. Ленина, д.21:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции вопроса, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях.

Предложения и замечания должны содержать конкретные рекомендации по обсуждаемому вопросу.

Представленные предложения, замечания, рекомендации и иные информационные материалы подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Шаблыкинского района в сети Интернет (<http://adminshabl.57ru.ru/>).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и. о. первого заместителя главы администрации района В.Н. Чернякову.

Глава района



С.В.Новиков

### СОСТАВ КОМИССИИ

по организации и проведению публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37

- Чернякова В.Н.. - и.о. первого заместителя главы администрации Шаблыкинского района, председатель комиссии;
- Шишкин Н.Н. - начальник отдела по управлению делами поселка Шаблыкино при администрации района;
- Зубкова Н.Г - главный специалист отдела архитектуры, строительства и ЖКХ
- Дронин А.Ю. - главный специалист, юрист отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации района;
- Голышев Н.В.. - и.о. начальника отдела по имуществу администрации Шаблыкинского района;
- Алексеева Т.Н. - депутат Шаблыкинского поселкового Совета народных депутатов.

## **ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ РАБОТЫ КОМИССИИ**

по организации и проведению публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37

### **1. Общие положения.**

**Настоящее Положение регулирует компетенцию, регламент работы комиссии по организации и проведению публичных слушаний (далее - Комиссия), и порядок принятия Комиссией решений.**

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, заключений соответствующих служб, органов, учреждений и организаций в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37.

### **2. Задачи, функции и полномочия Комиссии.**

2.1. Задачами комиссии являются:

2.1.1. Проведение в установленном порядке публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37.

2.1.2. Информирование жителей поселения, выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37.

2.1.3. Подготовка заключения Комиссией по итогам публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37.

2.2. Функциями Комиссии являются:

2.2.1. Составление плана мероприятий публичных слушаний.

2.2.2. Определение перечня организаций, должностных лиц, специалистов и граждан, привлекаемых для проведения плановых мероприятий публичных слушаний.

2.2.3. Ознакомление участников публичных слушаний и заинтересованных лиц с материалами, выносимыми на публичные слушания, и информирование указанных лиц о дате, времени и месте проведения мероприятий публичных слушаний.

2.2.4. Регистрация жителей поселка, желающих выступить на публичных слушаниях.

2.2.5. Организация и проведение мероприятий публичных слушаний.

2.2.6. Составление протокола для проведения мероприятий, заседаний Комиссии и публичных слушаний.

2.2.7. Сбор, обработка и анализ информации, полученной в процессе публичных слушаний для подготовки заключения о результатах публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37.

2.2.8. Иные предусмотренные законом и правовыми актами органов местного самоуправления функции.

2.3. Полномочия Комиссии:

2.3.1. Принятие решений о форме, теме и содержании планируемых мероприятий публичных слушаний, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятия, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятия.

2.3.2. Утверждение плана мероприятий, подлежащих проведению в процессе публичных слушаний.

2.3.3. Определение времени и места приема замечаний и предложений участников публичных слушаний.

2.3.4. Утверждение протокола публичных слушаний.

2.3.5. Утверждение заключения по итогам публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37.

### **3. Порядок проведения заседаний Комиссии и принятия решений.**

3.1. Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии в рабочем порядке по мере необходимости принятия оперативного решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии. Место, дата и время заседаний Комиссии устанавливается председателем Комиссии.

3.2. Заседания Комиссии ведет ее председатель. Решения Комиссии по текущим вопросам проведения публичных слушаний по вопросу

возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37 оформляется протоколом.

3.3. По результатам заседаний Комиссии в пятидневный срок составляется протокол, который подписывается присутствовавшими участниками Комиссии и утверждается ее председателем.

В необходимых случаях оформляются и заверяются в установленном порядке выписки из протокола заседания Комиссии.

3.4. Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке.

3.5. Комиссия вправе принимать решения по входящим в ее компетенцию вопросам, если на ее заседании присутствуют не менее 2/3 от общего числа участников Комиссии.

3.6. Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов). В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.7. Результаты публичных слушаний по вопросу возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3 согласно Правилам землепользования и застройки поселка Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области, утвержденным решением поселкового Совета народных депутатов от 21.03.2013г. № 53) «индивидуальное жилищное строительство» земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010426:19, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д.37 оформляются заключением Комиссии.