ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области

с. Высокое **07 декабря 2020 года**

Место проведения публичных слушаний: Орловская область, Шаблыкинский район, с. Высокое, пер.Школьный, д.1 (здание администрации сельского поселения).

Дата проведения: 04 декабря 2020 года.

Начало слушаний: 14 ч.00 мин.

Окончание слушаний: 14 ч. 40 мин.

Организатор публичных слушаний: Администрация Шаблыкинского района Орловской области, адрес: 303260, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт.Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21, shablr@adm.orel.ru.

Способ информирования о проведении публичных слушаний: постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области» было размещено на сайте http://admshablr.ru//, а так же на информационном стенде.

На публичных слушаниях присутствовало 14 человек.

Присутствовали: первый заместитель главы администрации Шаблыкинского района – Амирханов Н.Г., начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района Макешина Ю. В., главный специалист, юрист отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации района – Климкина Н.В., главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Шаблыкинского района Бочкина Т.Д, глава Косулического сельского поселения – Рубцова Н.И., депутат Косулического сельского Совета народных депутатов – Дюдина Н.В., представители заказчика – 2 человека, 6 местных жителей.

Вопросы, выносимые на публичные слушания:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области».

Постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области», а так же проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области для ознакомления, получения замечаний и предложений были размещены на сайте администрации Шаблыкинского района http://admshablr.ru//, данные проекты внесения изменений на бумажном носителе были доступны для ознакомления в отделе архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района и администрации Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались со дня официального опубликования оповещения о проведении публичных слушаний отделом архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов) по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, п. Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21 в письменной и устной форме, а также по адресу электронной почты: shablr@adm.orel.ru.

К установленному сроку в администрацию Шаблыкинского района предложений и замечаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области не поступило.

Выступили:

Председательствующий на публичных слушаниях Амирханов Н.Г. объявил публичные слушания открытыми.

Макешина Ю.В. – секретарь комиссии, кратко пояснила тему публичных слушаний. Уточнила, что подготовленные проекты рассмотрены на комиссии по землепользованию и застройке Орловской области, которая рекомендовала рассмотреть проект внесения изменений на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Кузнецов В. Н. – представитель заказчика, пояснил характер вносимых изменений в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Макешина Ю.В. предложила задать интересующие вопросы.

От граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний замечания по проектам внесения изменений не поступили.

Вопросы:
О создании рабочих мест на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.
О регистрации обособленного подразделения на территории Шаблыкинского района.
О регистрация подрядных строительных организаций на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.
Об оказании посильной помощи социально-значимым объектам Косулического сельского поселения Шаблыкинского района в период деятельности ООО Мираторг, в первую очередь ремонт здания администрации Косулического сельского поселения.
О включении в федеральную программу ремонт автодороги «Шаблыкино-Сомово»-Высокое.
Предложения: Предложений не поступило.
Голосование по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области:
«за» - 6 (шесть)
«против» - 0 (ноль)
«воздержались» - 0 (ноль).
Комиссия решила:
1. Признать публичные слушания по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области в части:
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельного участка с кадастровым номером 57:04:0040101:1164, площадью 295491 кв.м зоны объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 1. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Косуличи Шаблыкинского района Орловской области».
2. Одобрить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Председатель комиссии Н.Г. Амирханов

Секретарь комиссии Ю.В. Макешина

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области

д. Новоселки **07 декабря 2020 года**

Место проведения публичных слушаний: Орловская область, Шаблыкинский район, д. Новоселки, ул.Новосельская около домовладения № 8.

Дата проведения: 04 декабря 2020 года.

Начало слушаний: 13 ч.00 мин.

Окончание слушаний: 13 ч. 30 мин.

Организатор публичных слушаний: Администрация Шаблыкинского района Орловской области, адрес: 303260, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт.Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21, shablr@adm.orel.ru.

Способ информирования о проведении публичных слушаний: постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области» было размещено на сайте http://admshablr.ru//, а так же на информационном стенде.

На публичных слушаниях присутствовало 16 человек.

Присутствовали: первый заместитель главы администрации Шаблыкинского района – Амирханов Н.Г., начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района Макешина Ю. В., главный специалист, юрист отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации района – Климкина Н.В., главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Шаблыкинского района Бочкина Т.Д, глава Косулического сельского поселения – Рубцова Н.И., депутат Косулического сельского Совета народных депутатов – Дюдина Н.В., представители заказчика – 2 человека, 8 местных жителей.

Вопросы, выносимые на публичные слушания:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области».

Постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области», а так же проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области для ознакомления, получения замечаний и предложений были размещены на сайте администрации Шаблыкинского района http://admshablr.ru//, данные проекты внесения изменений на бумажном носителе были доступны для ознакомления в отделе архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района и администрации Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались со дня официального опубликования оповещения о проведении публичных слушаний отделом архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов) по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, п. Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21 в письменной и устной форме, а также по адресу электронной почты: shablr@adm.orel.ru.

К установленному сроку в администрацию Шаблыкинского района предложений и замечаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области не поступило.

Выступили:

Председательствующий на публичных слушаниях Амирханов Н.Г. объявил публичные слушания открытыми.

Макешина Ю.В. – секретарь комиссии, кратко пояснила тему публичных слушаний. Уточнила, что подготовленные проекты рассмотрены на комиссии по землепользованию и застройке Орловской области, которая рекомендовала рассмотреть проект внесения изменений на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Кузнецов В. Н. – представитель заказчика, пояснил характер вносимых изменений в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Макешина Ю.В. предложила задать интересующие вопросы.

От граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний замечания по проектам внесения изменений не поступили.

Вопросы:

О создании рабочих мест на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.

О регистрации обособленного подразделения на территории Шаблыкинского района.

О регистрация подрядных строительных организаций на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.

Об оказании посильной помощи социально-значимым объектам Косулического сельского поселения Шаблыкинского района в период деятельности ООО Мираторг, в первую очередь ремонт здания администрации Косулического сельского поселения.

О включении в федеральную программу ремонт автодороги «Шаблыкино-Сомово»-Высокое.

Предложения: Предложений не поступило.

Голосование по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области:

«за» - 6 (шесть)

«против» - 0 (ноль)

«воздержались» - 0 (ноль).

Комиссия решила:

1. Признать публичные слушания по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области в части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельного участка с кадастровым номером 57:04:0040101:1164, площадью 295491 кв.м зоны объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 1. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Косуличи Шаблыкинского района Орловской области».

2. Одобрить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Председатель комиссии Н.Г. Амирханов

Секретарь комиссии Ю.В. Макешина

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области

д. Яблочково **07 декабря 2020 года**

Место проведения публичных слушаний: Орловская область, Шаблыкинский район, д. Яблочково, ул.Садовая около домовладения № 5.

Дата проведения: 04 декабря 2020 года.

Начало слушаний: 12 ч.00 мин.

Окончание слушаний: 12 ч. 20 мин.

Организатор публичных слушаний: Администрация Шаблыкинского района Орловской области, адрес: 303260, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт.Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21, shablr@adm.orel.ru.

Способ информирования о проведении публичных слушаний: постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области» было размещено на сайте http://admshablr.ru//, а так же на информационном стенде.

На публичных слушаниях присутствовало 9 человек.

Присутствовали: первый заместитель главы администрации Шаблыкинского района – Амирханов Н.Г., начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района Макешина Ю. В., главный специалист, юрист отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации района – Климкина Н.В., главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Шаблыкинского района Бочкина Т.Д, глава Косулического сельского поселения – Рубцова Н.И., депутат Косулического сельского Совета народных депутатов – Дюдина Н.В., представители заказчика – 2 человека, 1 местный житель.

Вопросы, выносимые на публичные слушания:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области».

Постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области», а так же проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области для ознакомления, получения замечаний и предложений были размещены на сайте администрации Шаблыкинского района http://admshablr.ru//, данные проекты внесения изменений на бумажном носителе были доступны для ознакомления в отделе архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района и администрации Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались со дня официального опубликования оповещения о проведении публичных слушаний отделом архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов) по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, п. Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21 в письменной и устной форме, а также по адресу электронной почты: shablr@adm.orel.ru.

К установленному сроку в администрацию Шаблыкинского района предложений и замечаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области не поступило.

Выступили:

Председательствующий на публичных слушаниях Амирханов Н.Г. объявил публичные слушания открытыми.

Макешина Ю.В. – секретарь комиссии, кратко пояснила тему публичных слушаний. Уточнила, что подготовленные проекты рассмотрены на комиссии по землепользованию и застройке Орловской области, которая рекомендовала рассмотреть проект внесения изменений на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Кузнецов В. Н. – представитель заказчика, пояснил характер вносимых изменений в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Макешина Ю.В. предложила задать интересующие вопросы.

От граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний замечания по проектам внесения изменений не поступили.

Вопросы:

О создании рабочих мест на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.

О регистрации обособленного подразделения на территории Шаблыкинского района.

О регистрация подрядных строительных организаций на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.

Об оказании посильной помощи социально-значимым объектам Косулического сельского поселения Шаблыкинского района в период деятельности ООО Мираторг, в первую очередь ремонт здания администрации Косулического сельского поселения.

Предложения: Предложений не поступило.

Голосование по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области:

«за» - 6 (шесть)

«против» - 0 (ноль)

«воздержались» - 0 (ноль).

Комиссия решила:

1. Признать публичные слушания по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области в части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельного участка с кадастровым номером 57:04:0040101:1164, площадью 295491 кв.м зоны объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 1. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Косуличи Шаблыкинского района Орловской области».

2. Одобрить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Председатель комиссии Н.Г. Амирханов

Секретарь комиссии Ю.В. Макешина

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области

с. Петрушково **07 декабря 2020 года**

Место проведения публичных слушаний: Орловская область, Шаблыкинский район, с. Петрушково, ул.Полевая около домовладения № 19;.

Дата проведения: 04 декабря 2020 года.

Начало слушаний: 11 ч.00 мин.

Окончание слушаний: 11 ч. 20 мин.

Организатор публичных слушаний: Администрация Шаблыкинского района Орловской области, адрес: 303260, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт.Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21, shablr@adm.orel.ru.

Способ информирования о проведении публичных слушаний: постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области» было размещено на сайте http://admshablr.ru//, а так же на информационном стенде.

На публичных слушаниях присутствовало 11 человек.

Присутствовали: первый заместитель главы администрации Шаблыкинского района – Амирханов Н.Г., начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района Макешина Ю. В., главный специалист, юрист отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации района – Климкина Н.В., главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Шаблыкинского района Бочкина Т.Д, глава Косулического сельского поселения – Рубцова Н.И., депутат Косулического сельского Совета народных депутатов – Дюдина Н.В., представители заказчика – 2 человека, 3 местных жителей.

Вопросы, выносимые на публичные слушания:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области».

Постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области», а так же проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области для ознакомления, получения замечаний и предложений были размещены на сайте администрации Шаблыкинского района http://admshablr.ru//, данные проекты внесения изменений на бумажном носителе были доступны для ознакомления в отделе архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района и администрации Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались со дня официального опубликования оповещения о проведении публичных слушаний отделом архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов) по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, п. Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21 в письменной и устной форме, а также по адресу электронной почты: shablr@adm.orel.ru.

К установленному сроку в администрацию Шаблыкинского района предложений и замечаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области не поступило.

Выступили:

Председательствующий на публичных слушаниях Амирханов Н.Г. объявил публичные слушания открытыми.

Макешина Ю.В. – секретарь комиссии, кратко пояснила тему публичных слушаний. Уточнила, что подготовленные проекты рассмотрены на комиссии по землепользованию и застройке Орловской области, которая рекомендовала рассмотреть проект внесения изменений на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Кузнецов В. Н. – представитель заказчика, пояснил характер вносимых изменений в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Макешина Ю.В. предложила задать интересующие вопросы.

От граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний замечания по проектам внесения изменений не поступили.

Вопросы:

О создании рабочих мест на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.

О регистрации обособленного подразделения на территории Шаблыкинского района.

О регистрация подрядных строительных организаций на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.

Об оказании посильной помощи социально-значимым объектам Косулического сельского поселения Шаблыкинского района в период деятельности ООО Мираторг, в первую очередь ремонт здания администрации Косулического сельского поселения.

Предложения: Предложений не поступило.

Голосование по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области:

«за» - 6 (шесть)

«против» - 0 (ноль)

«воздержались» - 0 (ноль).

Комиссия решила:

1. Признать публичные слушания по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области в части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельного участка с кадастровым номером 57:04:0040101:1164, площадью 295491 кв.м зоны объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 1. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Косуличи Шаблыкинского района Орловской области».

2. Одобрить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Председатель комиссии Н.Г. Амирханов

Секретарь комиссии Ю.В. Макешина

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области

д. Косуличи **07 декабря 2020 года**

Место проведения публичных слушаний: Орловская область, Шаблыкинский район, д. Косуличи, около здания почты пер.Школьный, д.1;.

Дата проведения: 04 декабря 2020 года.

Начало слушаний: 10 ч.00 мин.

Окончание слушаний: 10 ч. 40 мин.

Организатор публичных слушаний: Администрация Шаблыкинского района Орловской области, адрес: 303260, Орловская область, Шаблыкинский район, пгт.Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21, shablr@adm.orel.ru.

Способ информирования о проведении публичных слушаний: постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области» было размещено на сайте http://admshablr.ru//, а так же на информационном стенде.

На публичных слушаниях присутствовало 25 человек.

Присутствовали: первый заместитель главы администрации Шаблыкинского района – Амирханов Н.Г., начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района Макешина Ю. В., главный специалист, юрист отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации района – Климкина Н.В., главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Шаблыкинского района Бочкина Т.Д, глава Косулического сельского поселения – Рубцова Н.И., депутат Косулического сельского Совета народных депутатов – Дюдина Н.В., представители заказчика – 2 человека, 17 местных жителей.

Вопросы, выносимые на публичные слушания:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области».

Постановление администрации Шаблыкинского района от 02 октября 2020 года № 263 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области», а так же проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области для ознакомления, получения замечаний и предложений были размещены на сайте администрации Шаблыкинского района http://admshablr.ru//, данные проекты внесения изменений на бумажном носителе были доступны для ознакомления в отделе архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района и администрации Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались со дня официального опубликования оповещения о проведении публичных слушаний отделом архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шаблыкинского района в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов) по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, п. Шаблыкино, ул. Ленина, д. 21 в письменной и устной форме, а также по адресу электронной почты: shablr@adm.orel.ru.

К установленному сроку в администрацию Шаблыкинского района предложений и замечаний по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области не поступило.

Выступили:

Председательствующий на публичных слушаниях Амирханов Н.Г. объявил публичные слушания открытыми.

Макешина Ю.В. – секретарь комиссии, кратко пояснила тему публичных слушаний. Уточнила, что подготовленные проекты рассмотрены на комиссии по землепользованию и застройке Орловской области, которая рекомендовала рассмотреть проект внесения изменений на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Кузнецов В. Н. – представитель заказчика, пояснил характер вносимых изменений в части установления в границах земельных участков с кадастровым номером 57:04:0050101:749, площадью 100742 кв.м и 57:04:0050101:748, площадью 296684 кв.м зоны сельскохозяйственных угодий в составе сельскохозяйственного назначения на зону объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 2. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Петрушково Шаблыкинского района Орловской области».

Макешина Ю.В. предложила задать интересующие вопросы.

От граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний замечания по проектам внесения изменений не поступили.

Вопросы:

О создании рабочих мест на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.

О регистрации обособленного подразделения на территории Шаблыкинского района.

О регистрация подрядных строительных организаций на территории Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области.

Об оказании посильной помощи социально-значимым объектам Косулического сельского поселения Шаблыкинского района в период деятельности ООО Мираторг, в первую очередь ремонт здания администрации Косулического сельского поселения.

Предложения: Предложений не поступило.

Голосование по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области:

«за» - 6 (шесть)

«против» - 0 (ноль)

«воздержались» - 0 (ноль).

Комиссия решила:

1. Признать публичные слушания по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области в части:

- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов;
- приведение границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости;
- приведение в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года № 540;
- описание местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон;
- изменение в части установления в границах земельного участка с кадастровым номером 57:04:0040101:1164, площадью 295491 кв.м зоны объектов сельскохозяйственного назначения в целях размещения объекта капитального строительства «Этап 1. Комплекс зданий и сооружений по искусственному осеменению, воспроизводству и откорму свиней, свиноводческого комплекса № 1 близ н.п. Косуличи Шаблыкинского района Орловской области».

2. Одобрить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Косулического сельского поселения Шаблыкинского района.

Председатель комиссии Н.Г. Амирханов

Секретарь комиссии Ю.В. Макешина