



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

21.04.2022
г. Орёл

№ 41

Об утверждении предмета охраны в границах исторического поселения регионального значения имеющего особое значение для истории и культуры Орловской области местоположением: Орловская область, Шаблыкинского район, пгт Шаблыкино

На основании Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Орловской области от 3 июля 2014 года № 1637-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области», в соответствии с Положением об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области, утвержденного постановлением Правительства Орловской области от 25 февраля 2019 года № 96 «Об утверждении Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области», п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить предмет охраны в границах исторического поселения регионального значения имеющего особое значение для истории и культуры Орловской области местоположением: Орловская область, Шаблыкинского район, пгт Шаблыкино (разработчик ООО ВиП Проект) в соответствии с приложением к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением приказа остается за начальником Управления.


И. о. начальника Управления

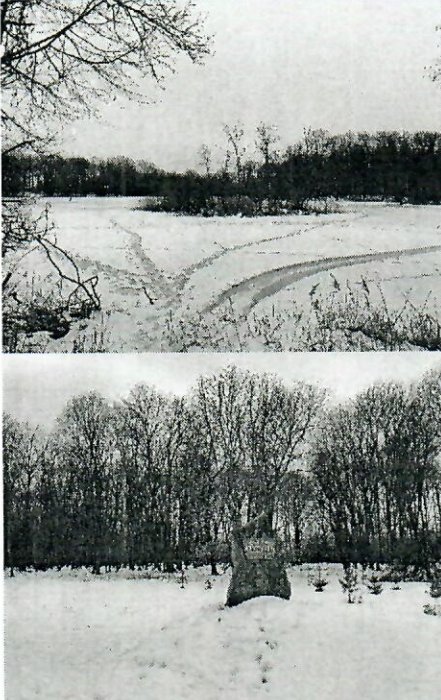
И. А. Алтухов

Приложение №1 к приказу
Управления
по государственной охране объектов
культурного наследия Орловской
области
от 21.04 2022 г. № 41




Описание предмета охраны в границах исторического поселения регионального значения имеющего особое значение для истории и культуры Орловской области местоположением: Орловская область, Шаблыкинский район, пгт Шаблыкино

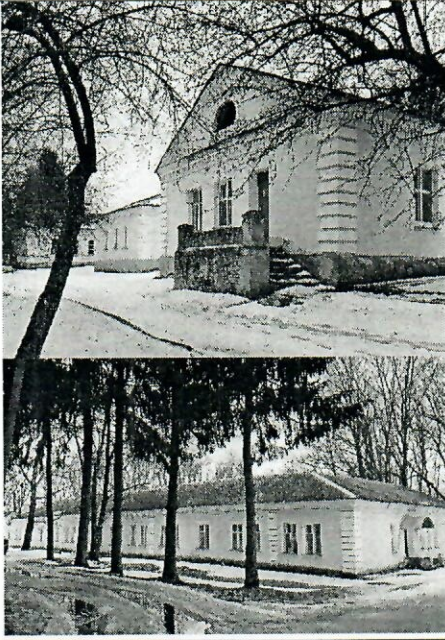

1. Перечень исторически ценных градоформирующих объектов

№ п/п	Наименование объекта	Дата создания объекта и даты перестроек	Сведения о местонахождении объекта (адрес)	Фотографическое изображение объекта
1	2	3	4	5
1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения				
1*	Братская могила советских воинов, погибших в 1941–1943 гг.	1941-1943 гг	Шаблыкинский р-н, пгт. Шаблыкино, сквер	

2*	Усадьба Киреевского Н. В.	Конец XVIII – начало XIX вв.	Шаблыкинский р-н, пгт. Шаблыкино	
----	---------------------------	------------------------------	----------------------------------	---

Объекты, представляющие историко-культурную ценность

1	Шаблыкинская СОШ им. А. Т. Шурупова,	1936 г.	Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Советская, д. 20	
2	Учительский дом		Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д. 1	
3	Дом молитвы		Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Октябрьская, д. 38	

4	Больница		<p>Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, пер. Больничный, д. 2</p>	
5	<p>Арка со скульптурой «Девушка с веслом»</p>		<p>Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Октябрьская</p>	

1.1. Ценные градоформирующие объекты подлежат охране в части их габаритов, стилистических особенностей фасадов, формирующих улицы и общественные пространства, конфигурации крыш, исторических материалов отделки фасадов и материала кровель.

1.2. Для каждого ценного градоформирующего объекта разрешается:

- реконструкция, капитальный ремонт, с учетом требования паспорта объекта;
- перепланировка внутренних помещений.

Запрещаются действия в соответствии требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.3. Требования настоящего предмета охраны не распространяется на объекты культурного наследия (выделены в таблице знаком*). Охрана ценных градоформирующих объектов, являющихся объектами культурного наследия, осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Планировочная структура, включая её элементы

Охране подлежат следующие элементы планировочной структуры:

- направления, ширина улиц и переулков, исторические линии застройки, местоположение и конфигурация площадей и озелененных пространств.

- границы элементов планировочной структуры – регулярных кварталов, сформированных в XVIII в. с учетом застройки XIX – начала XX вв., модуль кварталов.

- непрерывность уличного фронта, образованного фасадами зданий, оградами с калитками и воротами.

- рекреационные территории береговой зоны (набережной) р. Мох.

- местоположение исторических въездных направлений по улицам Шурупова, Октябрьской, Карачевской, Ленина, расположенных в пгт. Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области.

- местоположение пешеходного моста через р. Мох.

- комплекс застройки следующих улиц в границах исторического поселения,

- имеющего особое значение для истории и культуры Орловской области, местоположением: Орловская область, Шаблыкинский район, пгт Шаблыкино: улиц Карачевской, Ленина, Октябрьской, Советской, Шурупова, переулка Школьного, расположенных в пгт. Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области

3. Объемно-пространственная структура

Охране подлежат следующие элементы объемно-пространственной структуры:

территория историко-культурного назначения (территория парка Н. В. Киреевского с памятными местами и элементами благоустройства);

исторические территории центра (плотная застройка религиозного центра села с Домом молитвы);

индивидуальная жилая застройка (дискретная периметральная 1–2-этажная застройка, состоящая из индивидуальных деревянных жилых домов);

советская каменная жилая застройка (разреженная строчная 2–3-этажная каменная жилая застройка по ул. Карачевской со зданиями Шаблыкинской СОШ им. А. Т. Шурупова и учительского дома, а также застройка в районе автовокзала);

набережная р. Мох (береговая зона р. Мох, откуда открываются виды на поселение со стороны парка и с противоположной стороны – на парк со стороны поселения);

территории скверов и озелененных пространств (сквер с братской могилой и смотровая площадка);

охраняемые искусственные водоемы (каналы и пруды усадьбы Н. В. Киреевского);

открытые пространства (поляна на усадьбе Н. В. Киреевского и школьный стадион).

Исторический характер элементов благоустройства (оград, ворот), формирующих уличный фронт.

3. Композиция и силуэт застройки (соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов)

Охране подлежит следующее:

1) Местоположение существующих архитектурных доминант:

Дом молитвы, расположенный по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Октябрьская, д. 38;

арка со скульптурой «Девушка с веслом», расположенная по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Октябрьская.

2) Местоположение существующих архитектурных акцентов, в том числе:

Шаблыкинская СОШ им. А. Т. Шурупова, расположенная по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, пгт. Шаблыкино, ул. Советская, д. 20;

больница, расположенная по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, пгт Шаблыкино, пер. Больничный, д. 2.

3) Береговой склон р. Мох: композиционная взаимосвязь исторического поселения и акватории р. Мох, достигаемая панорамными видами с пешеходного моста и с противоположных берегов р. Мох.

4) Традиции озеленения и его сложившаяся система, включающая сквер с братской могилой советских воинов, смотровую площадку на парк Н. В. Киреевского (вдоль ул. Октябрьской), парк Н. В. Киреевского; традиционный видовой состав растений.

5) Взаимосвязь природного и антропогенного ландшафтов усадьбы Н. В. Киреевского.

4. Соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными)

Общая площадь территории исторического поселения – 82,35 га, из них:

- 1) площадь застроенной территории – 10,20 га (12,4 %);
- 2) открытые пространства (улицы, дороги, площади, стадионы) – 5,88 га (7,1 %);
- 3) озелененные территории общего пользования (аллеи, скверы, сад и береговая зона р. Мох) – 53,39 га (64,8 %);
- 4) охраняемые искусственные водоемы – 7,09 га (8,6 %).

5. Композиционно-видовые связи (панорамы), соотношение природного и созданного человеком окружения

Буквенное обозначение композиционно-видовых связей (панорам) соответствует буквенному обозначению точек восприятия панорамных и видовых раскрытий исторически ценных градоформирующих объектов исторического поселения регионального значения, указанных в карте (схеме) предмета охраны исторического поселения регионального значения:

- 1) существующие видовые раскрытия на объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты;
- 2) сочетание пойменных природных ландшафтов (а именно рельефа) р. Мох и застроенных территорий;
- 3) выявленные точки, сектора восприятия и панорамы, а именно:

- 22 точки восприятия объектов культурного наследия (ТВ);
- 3 внутренних панорамы (ВП);
- 7 секторов восприятия доминант (СВД);
- 9 секторов восприятия акцентов (СВА).

