



ВиП Проект

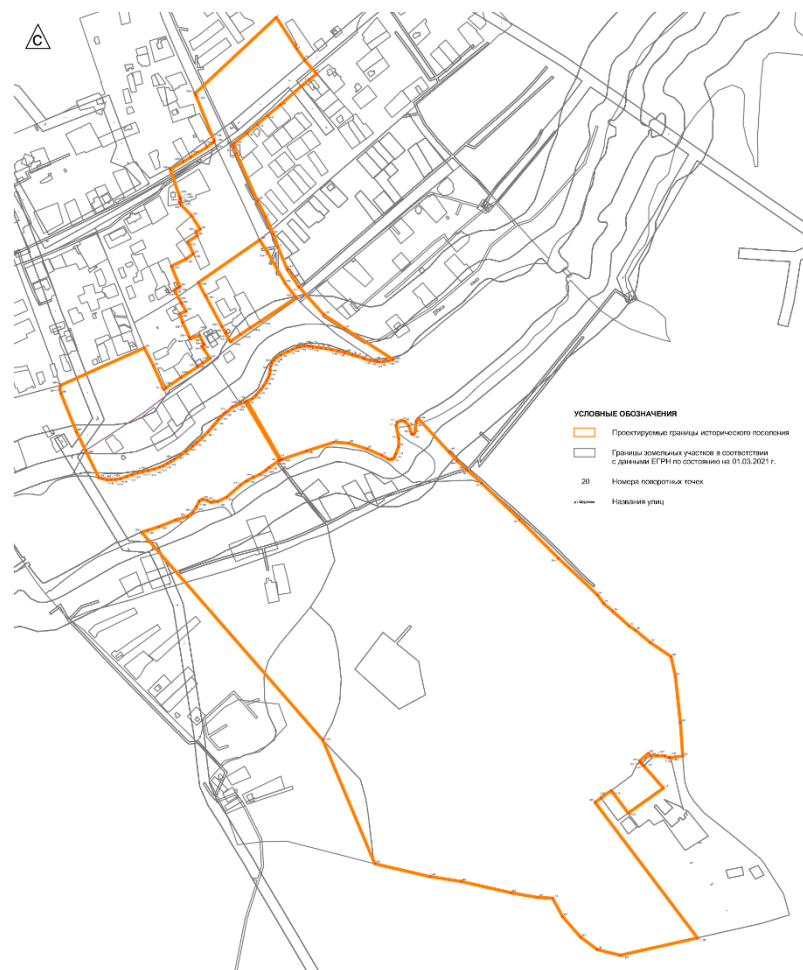
Общество с ограниченной ответственностью

ВиП Проект

Свидетельство № 0371-2012-6376022334-П-85 СРО НП «ПРОАП»

Лицензия № МКРФ 01452 от 5 февраля 2014 г.

**ОСНОВНЫЕ (ПЕРВОСТЕПЕННЫЕ) ДОКУМЕНТЫ В ЦЕЛЯХ ВКЛЮЧЕНИЯ
ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ШАБЛЫКИНО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
В ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**



ТОМ 3

**ПРОЕКТ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ШАБЛЫКИНО**

Самара – 2021



ВиП Проект

Общество с ограниченной ответственностью

ВиП Проект

Свидетельство № 0371-2012-6376022334-П-85 СРО НП «ПРОАП»

Лицензия № МКРФ 01452 от 5 февраля 2014 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «ВиП Проект»

Пророков В.Г.

2021 г.



Научно-проектная работа

**ОСНОВНЫЕ (ПЕРВОСТЕПЕННЫЕ) ДОКУМЕНТЫ В ЦЕЛЯХ ВКЛЮЧЕНИЯ
ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ШАБЛЫКИНО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
В ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

ТОМ 3

ПРОЕКТ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ШАБЛЫКИНО

Шифр: 04-12-2020/ИП-1/Том 3

Арх.№

Экз.

Научный руководитель
проф., д. арх.

Вавилонская Т.В.

ТВОРЧЕСКИЙ КОЛЛЕКТИВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ ТОМА 3

Научный руководитель
Проф., д. арх



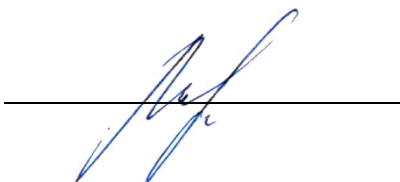
Т.В. Вавилонская

Архитектор
Магистр архитектуры




А.А. Стонт

Архитектор
Магистр архитектуры



М.В. Мордвинова

Архитектор



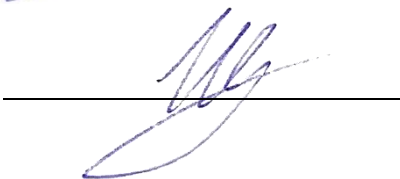
А.С. Шишова

Архитектор



М.А. Вавилонская

Инженер



А.А. Иванов


Объект, тема:

ОСНОВНЫЕ (ПЕРВОСТЕПЕННЫЕ) ДОКУМЕНТЫ В ЦЕЛЯХ ВКЛЮЧЕНИЯ ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ШАБЛЫКИНО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п.п	Обозначение комплекта	Наименование комплекта	Кол-во, листов
I. ОСНОВНЫЕ (ПЕРВОСТЕПЕННЫЕ) ДОКУМЕНТЫ			
1.	Том 1	ОТЧЁТ О ПРОВЕДЁННЫХ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНЫХ, ИСТОРИКО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ, АРХИВНЫХ И АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ШАБЛЫКИНО	
2.	Том 2	ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ ОПОРНЫЙ ПЛАН ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАБЛЫКИНО	
3.	Том 3	ПРОЕКТ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ШАБЛЫКИНО	
II. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ (ВТОРОСТЕПЕННЫЕ) ДОКУМЕНТЫ			
4.	Том 4	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ЗОНАХ ОХРАНЫ, ВИЗУАЛЬНОМ ВОСПРИЯТИИ ПОСЕЛЕНИЯ ШАБЛЫКИНО	
5.	Том 5	ПРОЕКТ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ШАБЛЫКИНО	
6.	Том 6	ПРОЕКТ ТРЕБОВАНИЙ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ШАБЛЫКИНО	

Научный руководитель
проф., д. арх.



Вавилонская Т.В.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 3

Введение	6
1. Текстовое описание границ территории исторического поселения регионального значения (поворотные точки границы территории обозначены цифрами от 1 до 252)	11
2. Координаты характерных точек границ территории исторического поселения регионального значения (система координат: МСК-57)	17
3. Графическое описание границ территории исторического поселения регионального значения (карта (схема) границ территории исторического поселения регионального значения).....	25
Приложение 1	26

Введение

Определение границ исторического поселения выполнялось согласно положениям Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ и концепции по развитию исторических поселений, поддержке и популяризации культурных и туристских возможностей, развитию экономики культурного наследия на период до 2030 г., утвержденной Минкультуры России.

Территория для анализа была определена согласно результатам научно-проектной работы, выполненной коллективом ООО «ВиП Проект» на основании государственного контракта № 04-12-2020/ИП-1 от 4 декабря 2020 г. на выполнение первой части работ – основные (первостепенные) документы в целях включения посёлка городского типа Шаблыкино Орловской области в перечень исторических поселений регионального значения.

Границы исторического поселения прошли обсуждение на собрании граждан, собственников жилых домов, расположенных по адресу: Орловская область, пгт. Шаблыкино, ул. Шурупова, ул. Октябрьская, ул. Ленина, ул. Советская, ул. Карачевская 01.03.2021 г. (выкопировка из протокола прилагается).

Завершение работ предусмотрено Контрактом № 04-12-2020/ИП-2 на выполнение второй части работ – дополнительные (второстепенные) документы в целях включения посёлка городского типа Шаблыкино Орловской области в перечень исторических поселений регионального значения.

В ходе историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований территории посёлка городского типа регионального значения выяснилось, что поселение Шаблыкино изначально

было покрыто первобытными лесами до тех пор, пока владения не перешли в управление к Киреевским. Начиная с 1821 г. Шаблыкино превратилось в культурную и охотничью столицу. Принято решение включить в границы исторического поселения территорию усадьбы Киреевского Н.В., береговые зоны р. Мох по двум берегам, сквер, на территории которого располагаются объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в 1941-1943 гг.» и Дом молитвы, а также площадь перед автовокзалом с прилегающей исторической застройкой и территорию школы.

Объект культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в 1941-1943 гг.» расположен в границах центральной зоны посёлка. Усадьба Киреевского Н.В. находится в юго-восточной части села, на противоположном берегу р. Мох. Территория усадьбы связана с историческим центром посёлка пешеходным мостом через р. Мох, который также вошёл в границы исторического поселения.

Таким образом, абсолютно все объекты культурного наследия, составляющие его предмет охраны и расположенные на территории посёлка городского типа Шаблыкино, были включены в границы исторического поселения.

Установленные с учетом архивных карт границы исторического поселения были увязаны с границами кадастровых участков.

Граница территории исторического поселения регионального значения Шаблыкино состоит из замкнутого контура с вычленением из него жилого квартала в границах улиц Советской, Карачевской, Октябрьской и Школьного переулка.

Картографическое описание границ территории исторического поселения регионального значения Шаблыкино отображено на Карте (схеме) границы территории исторического поселения регионального значения Шаблыкино (см. приложение 1).

В границах исторического поселения с учетом морфологии застройки предложено выделить несколько регламентных участков (территориальных зон с особыми требованиями к градостроительным регламентам):

ИП-ДЖ – индивидуальная жилая застройка;

ИП-КЖ – советская каменная застройка;

ИП-ИКН – территории историко-культурного назначения;

ИП-ОЗ – территории парков и скверов;

ИП-Н – набережная реки Мох;

ИП-В – охраняемые искусственные водоёмы;

ИП-О – открытые пространства;

ИП-Ц – исторические территории центра;

ИП-УЛ – зона улиц и площадей.

Зона индивидуальной жилой застройки (ИП-ДЖ) представлена шестью участками в западной и северо-западной частях исторического поселения. Участки 1, 2, 3 располагаются на ул. Шурупова рядом с усадьбой Киреевского Н.В. Участки 4 и 5 располагаются на противоположном берегу р. Мох вдоль ул. Октябрьской. Также участок 4 частично является береговой зоной р. Мох.

Участок 6 ограничен ул. Советской и пер. Школьным и выходит на площадь перед автовокзалом.

Зона советской каменной застройки (ИП-КЖ) представлена тремя участками в северной, северо-западной и юго-восточной частях исторического поселения. Участок 1 включает в себя здание больницы, расположенное по адресу: пгт. Шаблыкино, пер. Больничный, д. 2. Участок 2 включает в себя площадь, сформированную перед зданием автовокзала, и окружающую её застройку. Участок 3 ограничен улицами Советской, Карачевской, Ленина и переулком Школьным с исключением из регламентного участка индивидуальной жилой застройки. Большую часть участка 3 занимает территория Шаблыкинской СОШ им. А.Т. Шурупова. Также в этот участок входит Учительский дом, расположенный по адресу: пгт. Шаблыкино, ул. Ленина, д. 1.

Зона территорий историко-культурного назначения (ИП-ИКН) представлена двумя участками: участок 1 – территория объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Киреевского Н.В.» и участок 2 – территория объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в 1941-1943 гг.». Данные регламентные участки были разработаны с целью сохранения и восстановления объектов культурного наследия, т.к. в настоящее время территории этих памятников и зоны охраны не утверждены.

Зона территорий парков и скверов (ИП-ОЗ) представлена двумя участками. Участок 1 включает в себя арку со скульптурой «Девушка с веслом», прилегающее озеленение, спуск к реке и пешеходный мост через р. Мох. Участок 2 – сквер в пределах улиц Октябрьской, Красноармейской, Первомайской и переулка Пионерского. Территории Братской могилы и Дома молитвы отнесены к другим регламентным участкам.

Зона набережной реки Мох (ИП-Н) представлена четырьмя участками, расположенными по двум противоположным берегам р. Мох. На берегу со стороны посёлка регламентные участки разделены между собой ИП-ОЗ уч. 1, на берегу со стороны усадьбы Киреевского Н.В. – дорогой, ведущей к пешеходному мосту через р. Мох.

Зона охраняемых искусственных водоёмов (ИП-В) представлена двумя участками, которые расположены на территории усадьбы Киреевского Н.В. Участок 1 – это центральный пруд, внутри которого располагаются остров Любезного и Ольховый остров, участок 2 – это технический пруд.

Зона открытых пространств (ИП-О) представлена двумя участками. Участок 1 располагается на территории усадьбы Киреевского Н.В. рядом с центральным прудом, участок 2 – в северной части исторического поселения вдоль улиц Карачевской и Ленина.

Зона исторических территорий центра (ИП-Ц) представлена одним участком, который включает в себя территорию Дома молитвы, расположенного по адресу: пгт. Шаблыкино, ул. Октябрьская, д. 38.

Зона улиц и площадей (ИП-УЛ) представлена двумя участками. Участок 1 включает в себя ул. Шурупова и улицу, ведущую к пешеходному мосту через р. Мох и проходящую между регламентными участками ИП-ДЖ уч.2, ИП-Н уч.1 и ИП-ДЖ уч.3, ИП-Н уч.2. Участок 2 включает в себя следующие улицы: Октябрьскую, Карачевскую, Советскую и Ленина. Зона ИП-УЛ представляет собой территорию исторических улиц.

Данные территориальные зоны были выделены с целью дифференцировать градостроительные регламенты исторического поселения в зависимости от морфологии среды поселения.

**1. Текстовое описание границ территории исторического поселения
регионального значения (поворотные точки границы территории обозначены
цифрами от 1 до 252)**

Точки прохождения границы	Описание прохождения части границы
1	2
1–5	От начальной точки 1 на юго-восток далее идет через точки 2–4 до точки 5 (общее расстояние – 143,41 м)
5–13	Далее поворачивает на юго-запад и идет по ул. Ленина до пересечения с ул. Карачевской, включая их, через точки 6–12 до точки 13 (общее расстояние – 226,71 м)
13–24	Далее поворачивает на юго-восток и идет по ул. Карачевской, включая её, до р. Мох через точки 14–23 до точки 24 (общее расстояние – 571,49 м)
24–27	Далее поворачивает на юго-запад и идет вдоль береговой линии через точки 25–26 до точки 27 (общее расстояние – 20,86 м)
27–44	Далее поворачивает на северо-запад и идет вдоль береговой линии через точки 28–43 до точки 44 (общее расстояние – 159,78 м)
44–63	Далее поворачивает на юго-запад и идет вдоль береговой линии через точки 45–62 до точки 63 (общее расстояние – 182,26 м);
63–64	Далее поворачивает на юго-восток и идет вдоль границы пешеходного моста через р. Мох 139,81 м до точки 64
64–67	Далее поворачивает на северо-восток и идет по береговой линии противоположного берега р. Мох через точки 65–66 до точки 67 (общее расстояние – 115,37 м)
67–71	Далее поворачивает на юго-восток и идет по береговой линии противоположного берега р. Мох через точки 68–70 до точки 71 (общее расстояние – 119,27 м)
71–76	Далее поворачивает на северо-восток и идет по береговой линии противоположного берега р. Мох через точки 72–75 до точки 76 (общее расстояние – 53,61 м)
76–77	Далее поворачивает на северо-запад и идет по береговой линии противоположного берега р. Мох 27,31 м до точки 77

77–79	Далее поворачивает на северо-восток и идет по береговой линии противоположного берега р. Мох через точку 78 до точки 79 (общее расстояние – 17,17 м)
79–83	Далее поворачивает на юго-восток и идет по береговой линии противоположного берега р. Мох через точки 80–82 до точки 83 (общее расстояние – 40,92 м)
83–86	Далее поворачивает на северо-восток и идет по береговой линии противоположного берега р. Мох через точки 84, 85 до точки 86 (общее расстояние – 35,86 м)
86–100	Далее поворачивает на юго-восток и идет от береговой линии противоположного берега р. Мох, пересекая ул. Шурупова, по границе пер. Больничного и усадьбы Н. В. Киреевского через точки 87–99 до точки 100 (общее расстояние – 717,97 м)
100–103	Далее поворачивает на юг и идет по границе усадьбы Н. В. Киреевского до пересечения с кадастровым участком 57:04:0010511:32 через точки 101, 102 до точки 103 (общее расстояние – 206,68 м)
103–105	Далее поворачивает на юго-запад и идет по границе кадастрового участка 57:04:0010511:32 через точку 104 до точки 105 (общее расстояние – 29,13 м)
105–106	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе кадастрового участка 57:04:0010511:32 9,36 м до точки 106
106–108	Далее поворачивает на запад и идет по границе кадастрового участка 57:04:0010511:32 через точку 107 до точки 108 (общее расстояние – 29,32 м)
108–109	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе кадастрового участка 57:04:0010511:32 7,02 м до точки 109
109–110	Далее поворачивает на юго-запад и идет по границе кадастрового участка 57:04:0010511:32 до здания больницы 24,36 м до точки 110
110–114	Далее поворачивает на юго-восток и идет через точки 111-113 до точки 114 (общее расстояние 74,16 м)
114–115	Далее поворачивает на юго-запад и идет 89,09 м до точки 115
115–116	Далее поворачивает на северо-запад и идет 89,09 м до пересечения с границей кадастрового участка 57:04:0010511:32 до точки 116

116–118	Далее поворачивает на юго-запад и идет по границе кадастрового участка 57:04:0010511:32 через точку 117 до точки 118 (общее расстояние – 41,13 м)
118–119	Далее поворачивает на юго-восток и идет 349,88 м до пересечения с границей кадастрового квартала 57:04:0010511 до точки 119
119–120	Далее поворачивает на юго-запад и идет по границе кадастрового квартала 57:04:0010511 163,34 м до точки 120
120–129	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе кадастрового квартала 57:04:0010511 через точки 121-128 до точки 129 (общее расстояние – 565,08 м)
129–131	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе усадьбы Н. В. Киреевского до пересечения с береговой линией р. Мох через точку 130 до точки 131 (общее расстояние – 844,87 м)
131–139	Далее поворачивает на северо-восток и идет по береговой линии р. Мох (берег реки вдоль ул. Шурупова) через точки 132–138 до точки 139 (общее расстояние – 148,63 м)
139–141	Далее поворачивает на юго-восток и идет по береговой линии р. Мох (берегу реки вдоль ул. Шурупова) через точку 140 до точки 141 (общее расстояние 18,59 м)
141–151	Далее поворачивает на северо-восток и идет по береговой линии р. Мох (берегу реки вдоль ул. Шурупова) через точки 142–150 до точки 151 (общее расстояние – 168,60 м)
151–152	Далее поворачивает на северо-запад и идет вдоль границы пешеходного моста через р. Мох 140,15 м до точки 152
152–180	Далее поворачивает на юго-запад и идет по береговой линии р. Мох (берегу реки вдоль ул. Октябрьской) через точки 153–179 до точки 180 (общее расстояние – 328,76 м)
180–183	Далее поворачивает на северо-запад и идет по береговой линии р. Мох (берег реки вдоль ул. Октябрьской) через точки 181, 182 до точки 183 (общее расстояние – 25,63 м)
183–187	Далее поворачивает на северо-запад и идет от береговой линии р. Мох, пересекая ул. Октябрьскую, и по западной границе кадастрового квартала 57:04:0010433 через точки 184–186 до точки 187 (общее расстояние – 200,05 м)
187–188	Далее поворачивает на север и идет вдоль ул. Первомайской по границе кадастрового квартала 57:04:0010433 7,70 м до точки 188

188–189	Далее поворачивает на северо-восток и идет вдоль ул. Первомайской по границе кадастрового квартала 57:04:0010433 189,12 м до точки 189
189–191	Далее поворачивает на юго-восток и идет вдоль Пионерского переулка по границе кадастрового квартала 57:04:0010433 через точку 190 до точки 191 (общее расстояние – 94,70 м)
191–197	Далее поворачивает на северо-восток и идет вдоль ул. Октябрьской по границе кадастрового квартала 57:04:0010434 через точки 192–196 до точки 197 (общее расстояние – 114,90 м)
199–200	Далее поворачивает на северо-восток и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010434:15 6,09 м до точки 200
200–202	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010434:15 через точку 201 до точки 202 (общее расстояние – 22,63 м)
202–203	Далее поворачивает на юго-запад и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010434:15 20,40 м до точки 203
203–206	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010434:25 через точки 204, 205 до точки 206 (общее расстояние – 56,75 м)
206–207	Далее поворачивает на северо-восток и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010434:58 13,66 м до точки 207
207–210	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010434:58, пересекая ул. Советскую, до пересечения с границей земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:36 через точки 208, 209 до точки 210 (общее расстояние – 49,79 м)
210–213	Далее поворачивает на северо-восток и идет вдоль ул. Советской по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:36 через точки 211, 212 до точки 213 (общее расстояние – 13,89 м)
213–214	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:36 45,68 м до точки 214
214–217	Далее поворачивает на северо-восток, пересекает Школьный переулок и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:34 через точки 215, 216 до точки 217 (общее расстояние – 52,25 м)

217–218	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:28 27,14 м до точки 218
218–219	Далее поворачивает на северо-восток и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:28 23,04 м до точки 219
219–220	Далее поворачивает на северо-запад и идет 8,14 м до точки 220
220–221	Далее поворачивает на северо-восток и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:4 10,91 м до точки 221
221–224	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:4 до пересечения с границей земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:40 через точки 222, 223 до точки 224 (общее расстояние – 71,18 м)
224–225	Далее поворачивает на восток и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:40 3,10 м до точки 225
225–226	Далее поворачивает на север и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:40 5,29 м до точки 226
226–227	Далее поворачивает на восток и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:40 1,17 м до точки 227
227–230	Далее поворачивает на северо-запад и идет по границе земельного участка с кадастровым номером 57:04:0010430:40, пересекая ул. Ленина, через точки 228, 229 до точки 230 (общее расстояние – 64,06 м)
230–236	Далее поворачивает на северо-восток и идет по границам земельных участков с кадастровыми номерами 57:04:0010417:34 и 57:04:0010417:146 через точки 231–235 до точки 236 (общее расстояние – 108,70 м)
236–238	Далее поворачивает на северо-запад и идет вдоль ул. Карачевской по границе кадастрового квартала 57:04:0010417 через точку 237 до точки 238 (общее расстояние – 105,79 м)
238–1	Далее поворачивает на северо-восток, идет через ул. Карачевскую и вдоль границы стадиона 229,54 м и проходит в исходную точку 1. Контур замкнулся
239–242	От начальной точки 239 на юго-восток и идет вдоль ул. Карачевской по границе кадастрового квартала 57:04:0010434 через точки 240, 241 до точки 242 (общее расстояние – 140,54 м)

242–246	Далее поворачивает на юго-запад и идет вдоль ул. Октябрьской по границе кадастрового квартала 57:04:0010434 через точки 243–245 до точки 246 (общее расстояние – 162,59 м)
246–252	Далее поворачивает на северо-запад и идет вдоль Школьного переулка по границе кадастрового квартала 57:04:0010434 через точки 247–251 до точки 252 (общее расстояние – 138,64 м)
252–239	Далее поворачивает на северо-восток и идет вдоль ул. Советской по границе кадастрового квартала 57:04:0010434 153,81 м и проходит в исходную точку 239. Контур замкнулся

2. Координаты характерных точек границ территории исторического поселения регионального значения (система координат: МСК-57)

Номер характерной точки	Координаты точки	
	координата X	координата Y
1	2	3
1	346140,55	1230971,92
2	346080,94	1231010,98
3	346075,34	1231014,65
4	346052,50	1231030,17
5	346024,23	1231055,32
6	346011,94	1231039,63
7	345999,10	1231023,64
8	345960,43	1230979,95
9	345938,14	1230953,61
10	345919,89	1230932,04
11	345901,91	1230910,70
12	345881,18	1230885,00
13	345878,52	1230881,70
14	345872,92	1230884,35
15	345860,93	1230889,50
16	345762,59	1230933,04
17	345729,68	1230949,79
18	345694,29	1230966,14
19	345667,29	1230975,54
20	345620,83	1230994,58
21	345585,59	1231018,52
22	345527,82	1231069,95
23	345499,39	1231113,54
24	345435,84	1231212,96
25	345435,23	1231211,53
26	345433,03	1231202,45
27	345431,45	1231192,61

28	345431,38	1231183,38
29	345431,96	1231178,91
30	345432,50	1231174,47
31	345434,33	1231164,78
32	345436,81	1231154,88
33	345438,56	1231150,72
34	345442,57	1231138,46
35	345445,06	1231129,23
36	345449,61	1231113,42
37	345453,09	1231099,60
38	345456,10	1231085,81
39	345458,15	1231074,09
40	345459,67	1231063,51
41	345460,71	1231055,03
42	345462,23	1231047,39
43	345462,99	1231042,24
44	345463,45	1231036,66
45	345463,31	1231029,92
46	345461,85	1231020,70
47	345460,18	1231014,79
48	345456,43	1231005,56
49	345452,01	1230995,81
50	345444,91	1230980,68
51	345439,09	1230971,30
52	345434,09	1230966,39
53	345428,26	1230962,82
54	345421,54	1230960,18
55	345414,51	1230959,21
56	345406,65	1230958,44
57	345399,00	1230955,72
58	345391,21	1230951,63
59	345381,14	1230945,67
60	345373,22	1230939,76

61	345362,40	1230930,25
62	345354,67	1230922,16
63	345350,13	1230911,63
64	345228,96	1230981,37
65	345230,44	1230984,62
66	345246,95	1231033,19
67	345265,31	1231090,83
68	345263,45	1231121,05
69	345251,36	1231158,93
70	345238,11	1231189,15
71	345230,21	1231203,33
72	345230,33	1231210,30
73	345233,23	1231214,95
74	345240,32	1231217,85
75	345256,47	1231224,48
76	345272,51	1231224,71
77	345299,24	1231219,13
78	345306,21	1231221,22
79	345310,16	1231230,29
80	345308,07	1231237,72
81	345298,78	1231245,39
82	345282,22	1231251,15
83	345281,23	1231254,63
84	345283,90	1231257,54
85	345308,48	1231260,38
86	345314,33	1231264,53
87	345244,55	1231328,48
88	345227,18	1231344,40
89	345210,49	1231363,25
90	345207,04	1231367,19
91	345181,23	1231395,36
92	345106,40	1231473,47
93	345025,99	1231554,26

94	344950,58	1231634,40
95	344933,44	1231646,81
96	344916,78	1231666,36
97	344886,72	1231699,70
98	344877,60	1231712,85
99	344852,79	1231742,78
100	344823,48	1231786,12
101	344783,19	1231795,14
102	344687,93	1231805,28
103	344618,51	1231810,24
104	344615,30	1231783,95
105	344614,98	1231781,33
106	344619,26	1231773,01
107	344619,26	1231755,69
108	344618,80	1231743,70
109	344624,23	1231739,25
110	344607,89	1231721,18
111	344605,65	1231723,17
112	344603,16	1231725,39
113	344598,46	1231729,58
114	344552,53	1231770,53
115	344500,89	1231697,93
116	344547,41	1231662,78
117	344531,94	1231641,72
118	344523,06	1231629,63
119	344243,91	1231840,57
120	344207,90	1231681,25
121	344219,96	1231633,86
122	344245,27	1231599,70
123	344287,84	1231562,36
124	344325,60	1231541,87
125	344327,19	1231510,94
126	344336,84	1231455,89

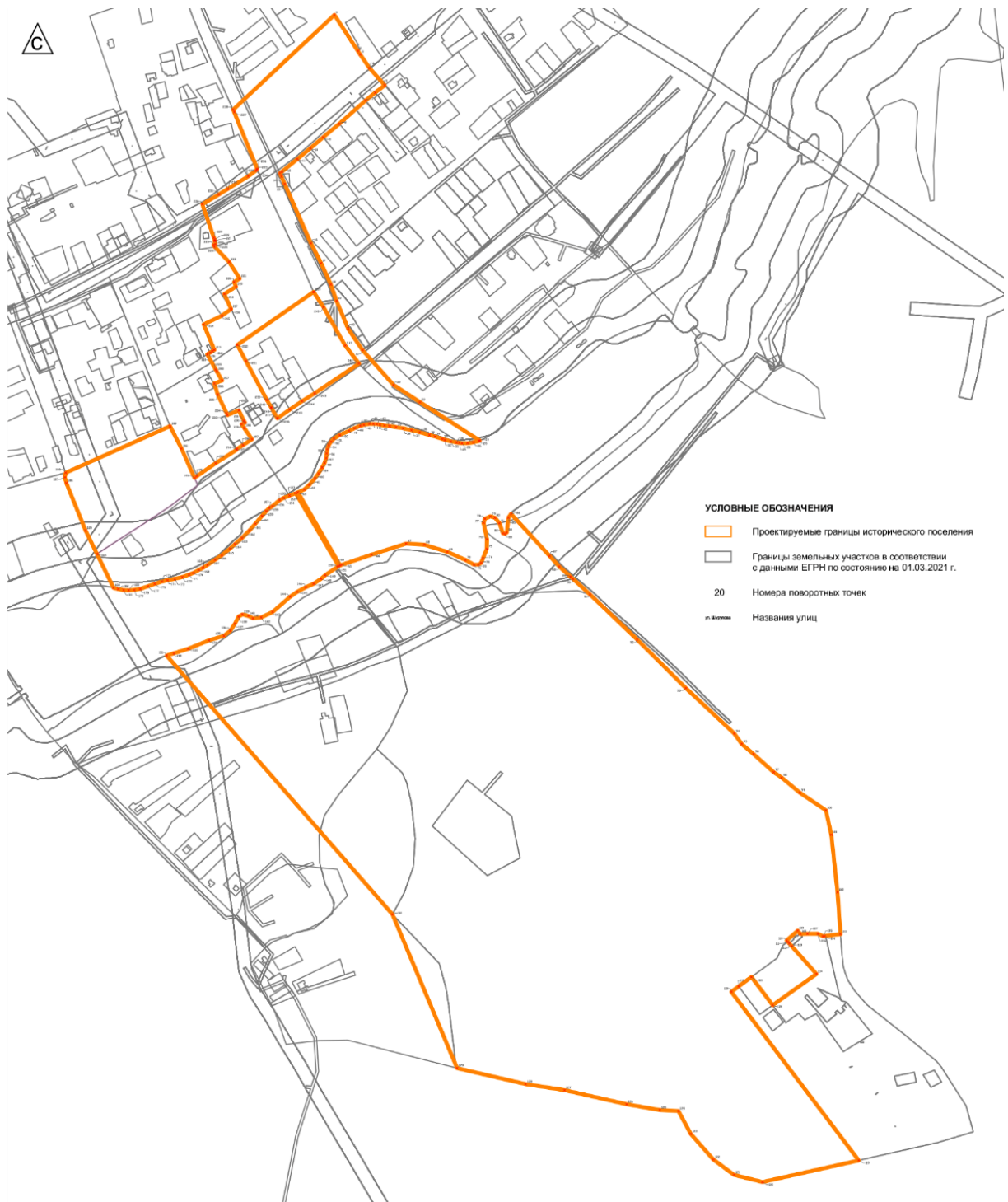
127	344360,15	1231353,07
128	344370,19	1231288,79
129	344396,70	1231175,11
130	344651,18	1231068,02
131	345079,68	1230694,00
132	345083,32	1230705,71
133	345090,88	1230729,54
134	345104,94	1230764,25
135	345112,37	1230788,80
136	345120,86	1230799,61
137	345132,83	1230807,51
138	345144,33	1230813,44
139	345147,93	1230819,72
140	345145,49	1230829,59
141	345141,54	1230837,03
142	345142,94	1230850,74
143	345152,00	1230869,57
144	345177,22	1230898,51
145	345185,35	1230910,01
146	345193,02	1230924,65
147	345198,72	1230937,44
148	345207,00	1230949,91
149	345212,90	1230956,61
150	345227,05	1230977,17
151	345227,90	1230979,05
152	345348,64	1230907,89
153	345344,58	1230897,67
154	345340,67	1230887,95
155	345336,96	1230881,03
156	345327,25	1230869,45
157	345324,33	1230864,28
158	345319,21	1230859,22
159	345310,96	1230852,02

160	345298,09	1230841,13
161	345286,83	1230831,31
162	345274,49	1230818,98
163	345264,52	1230807,33
164	345256,88	1230799,09
165	345245,92	1230785,38
166	345238,51	1230774,27
167	345229,96	1230761,86
168	345225,49	1230754,38
169	345221,54	1230747,27
170	345216,57	1230738,42
171	345213,75	1230731,23
172	345209,84	1230719,98
173	345206,97	1230707,71
174	345204,61	1230695,39
175	345202,20	1230686,30
176	345198,55	1230674,42
177	345194,41	1230663,08
178	345190,10	1230650,22
179	345188,50	1230640,47
180	345188,04	1230631,16
181	345188,35	1230622,63
182	345190,00	1230613,83
183	345192,04	1230605,95
184	345248,03	1230578,61
185	345286,84	1230559,66
186	345365,33	1230527,90
187	345374,93	1230525,57
188	345382,49	1230527,05
189	345459,61	1230699,73
190	345422,52	1230718,64
191	345374,03	1230740,20
192	345376,81	1230744,24

193	345398,23	1230775,36
194	345420,34	1230809,74
195	345422,10	1230810,77
196	345428,30	1230820,46
197	345437,84	1230835,48
198	345456,52	1230822,77
199	345462,90	1230818,43
200	345465,53	1230823,92
201	345468,75	1230822,00
202	345485,70	1230813,68
203	345478,00	1230794,79
204	345481,08	1230793,32
205	345511,91	1230778,61
206	345530,33	1230773,28
207	345535,25	1230786,02
208	345550,21	1230777,18
209	345553,53	1230775,33
210	345578,52	1230761,40
211	345581,40	1230765,96
212	345583,82	1230769,75
213	345585,92	1230773,16
214	345628,07	1230755,56
215	345642,57	1230785,71
216	345653,53	1230800,75
217	345653,64	1230800,90
218	345678,34	1230789,67
219	345690,81	1230809,04
220	345698,26	1230805,75
221	345704,01	1230815,02
222	345731,71	1230797,45
223	345756,76	1230773,33
224	345760,10	1230771,97
225	345761,14	1230774,89

226	345766,26	1230773,55
227	345766,66	1230774,65
228	345768,45	1230773,53
229	345771,99	1230772,34
230	345826,99	1230753,27
231	345843,40	1230780,61
232	345852,26	1230795,37
233	345873,29	1230829,04
234	345882,77	1230842,02
235	345884,64	1230843,32
236	345885,92	1230844,21
237	345980,02	1230805,92
238	345983,84	1230804,20
1	346140,55	1230971,92
239	345681,85	1230937,52
240	345656,81	1230953,95
241	345593,14	1230989,86
242	345563,39	1231012,68
243	345514,05	1230939,30
244	345501,10	1230918,34
245	345487,18	1230897,96
246	345472,69	1230877,79
247	345473,17	1230877,22
248	345490,10	1230867,57
249	345490,97	1230867,08
250	345503,04	1230860,20
251	345567,37	1230825,57
252	345594,19	1230811,13
239	345681,85	1230937,52

3. Графическое описание границ территории исторического поселения регионального значения (карта (схема) границ территории исторического поселения регионального значения)



Приложение 1

Протокол собрания граждан, собственников жилых домов,
расположенных по адресу: Орловская область, пгт. Шаблыкино, ул.
Шурупова, ул. Октябрьская, ул. Ленина, ул. Советская, ул. Карачевская от
01.03.2021

ПРОТОКОЛ

собрания граждан, собственников жилых домов, расположенных по адресу:
Орловская область, пгт. Шаблыкино, ул. Шурупова, ул. Октябрьская,
ул. Ленина, ул. Советская, ул. Карачевская.

Дата проведения: 01.03.2021.

Время проведения: 16:00.

Место проведения: зал заседаний
администрации Шаблыкинского района

Присутствовали:

- заместитель главы администрации Шаблыкинского района по социальной сфере В.Н. Чернякова;
- начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района Макешина Ю.В.;
- начальник отдела организационно-правовой, кадровой работы и делопроизводства администрации района Жаркова Г.В.;
- и.о. начальника отдела по управлению делами поселка Шаблыкино администрации района Шишкин Н.Н.;
- главный специалист отдела по управлению делами пгт. Шаблыкино Дронин А.Ю.;
- представитель общественной палаты Шаблыкинского района Бубенёва Т.А.;
- председатель местного отделения союза Женщин России Михеева В.П.;
- жители пгт. Шаблыкино в количестве 10 человек.

В формате онлайн Skype-конференции также присутствовали:

- и.о. начальника Управления по государственной охране объектов культурного наследия Орловской области Алтухов И.А.;
- представитель Департамента по проектам развития территорий Орловской области Черкашин Е.О.;
- представитель ООО «ВиП Проект» Вавилонская Т.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение проекта границ территории исторического поселения регионального значения пгт. Шаблыкино в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды».

Выступила: Чернякова В.Н., которая обратилась к присутствующим с приветственным словом, а также предложила избрать председателя и секретаря собрания. Жаркова Г.В. предложила кандидатуры Черняковой В.Н. и Дронина А.Ю. соответственно. Участники собрания поддержали предложенные кандидатуры.

Выступила: Чернякова Вера Николаевна – заместитель главы администрации Шаблыкинского района по социальной сфере.

В.Н. Чернякова рассказала участникам собрания о надлежащем уведомлении граждан, собственников жилых домов, расположенных по адресу: Орловская область, пгт. Шаблыкино, ул. Шурупова, ул. Октябрьская, ул. Ленина, ул. Советская, ул. Карачевская, для обеспечения им возможности принятия участия в настоящем собрании, о планах по включению пгт. Шаблыкино в перечень исторических поселений регионального значения, охарактеризовала территорию, планируемую для включения в границы исторического поселения регионального значения пгт. Шаблыкино, перечислила преимущества, которые получит в частности парк им. Н.В. Киреевского при обретении данного статуса, представила проект границ территории исторического поселения регионального значения пгт. Шаблыкино в варианте, предложенном исполнителем-подрядчиком ООО «ВиП Проект», и предложила собравшимся гражданам проголосовать в конце собрания за утверждение проекта границ территории исторического поселения регионального значения пгт. Шаблыкино в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в том виде, в котором они зафиксированы в документации ООО «ВиП Проект», либо внести предложения о включении и (или) исключении из данного проекта каких-либо территорий, а также вынести измененный проект на голосование.

Предложений о включении либо исключении каких-либо территорий от собравшихся не поступило.

Слушали: Макешину Юлию Владимировну – начальника отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации района. Макешина Ю.В. уделила внимание требованиям, предъявляемым к домам зоны индивидуальной жилой застройки, при включении территории пгт. Шаблыкино в перечень исторических поселений регионального значения, перечислила соответствующие ограничения и запреты, ответила на вопросы граждан в отношении озвученной информации.

Слушали: представителя исполнителя-подрядчика ООО «ВиП Проект» Т.В. Вавилонскую, которая рассказала присутствующим о том, чем руководствовалась представляемая ей организация при разработке регламентирующей документации в отношении территории исторического поселения регионального значения пгт. Шаблыкино.

Слушали: В.Н. Чернякову, которая проинформировала о том, что в связи с отсутствием у жителей предложений в части изменения проекта границ территории исторического поселения регионального значения пгт. Шаблыкино, предлагаемого исполнителем-подрядчиком ООО «ВиП Проект», на голосование собравшимся гражданам вынесен следующий вопрос – утверждение проекта границ территории исторического поселения

регионального значения пгт. Шаблыкино в варианте, предложенном исполнителем-подрядчиком ООО «ВиП Проект».

Голосовали: ЗА – 10, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

РЕШЕНО: утвердить проект границ территории исторического поселения регионального значения пгт. Шаблыкино Шаблыкинского района Орловской области в том виде, в котором он был предложен исполнителем-подрядчиком ООО «ВиП Проект».

Голосование проведено в открытой письменной форме путем фиксации добровольного волеизъявления в реестре подписей участников голосования.

Слушали: В.Н. Чернякову, которая поблагодарила всех жителей за участие в собрании, дала оценку прошедшему собранию и проинформировала о дальнейших действиях администрации Шаблыкинского района Орловской области, направленных на получение пгт. Шаблыкино статуса исторического поселения регионального значения.

Председатель собрания



В.Н. Чернякова

Секретарь собрания



А.Ю. Дронин

Приложения:

- реестр регистрации собственников жилых домов и помещений на 1 л. в 1 экз.
- проект границ территории исторического поселения регионального значения пгт. Шаблыкино в варианте, предложенном исполнителем-подрядчиком ООО «ВиП Проект», на 1 л. в 1 экз.
- реестр подписей на 2 л. в 1 экз.