



**РОСРЕЕСТР**

Федеральная  
кадастровая  
палата

**Обжаловать решение о приостановлении кадастрового учета возможно только после рассмотрения заявления апелляционной комиссией.**

В Орловской области начала работать апелляционная комиссия по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета. Апелляционная комиссия является новым действующим коллегиальным органом, который занимается рассмотрением различных решений о приостановлении осуществления кадастрового учета и государственной регистрации прав.

В состав комиссии включаются три представителя органа регистрации прав и три представителя национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров. Для членов комиссии предусмотрена ротация один раз в два года, а не менее половины подлежат ротации ежегодно.

В апелляционную комиссию может обратиться заявитель или его представитель: кадастровый инженер, подготовивший документы, а также юридическое лицо, работником которого является кадастровый инженер.

Подать заявление об обжаловании решения о приостановлении в комиссию можно в письменной форме при личном обращении, посредством почтового отправления с описью вложения и с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. Важным условием является то, что с момента принятия решения о приостановлении должно пройти не более 30 дней.

Обжалование решения в апелляционную комиссию государственной пошлиной не облагается. Комиссия проводит все процессуальные действия: запрашивает материалы, документы, информацию в органах местного самоуправления и органе кадастрового учета, а также у кадастрового инженера, при необходимости проводит экспертизу документов.

Принятие положительного решения апелляционной комиссией является основанием для дальнейшего осуществления учетных действий, без представления каких-либо дополнительных документов и заявлений. Решение в течение одного рабочего дня направляется в орган регистрации недвижимости, который приостановил осуществление кадастрового учета.

Решение об отклонении заявления в дальнейшем будет обжаловаться только в судебном порядке, поскольку повторного обращения в апелляционную комиссию не допускается.

Местонахождение апелляционной комиссии: 302028, Орловская область, г. Орёл, ул. Октябрьская, д.47. Адрес электронной почты: [57\\_upr@rosreestr.ru](mailto:57_upr@rosreestr.ru)

По возникшим вопросам можно обратиться:

в Управление Росреестра по Орловской области по телефону 8 (4862) 43-55-50, 8(4862) 76-25-16

или в ведомственный центр Росреестра  
по телефону 8-800-100-34-34

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестр»  
по Орловской области

