

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

1. Основания проведения публичных слушаний.

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Решение Шаблыкинского Совета народных депутатов от «05» сентября 2015 г. «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки сельских поселений Шаблыкинского района Орловской области».
3. Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от «06» апреля 2016г. № 01-18/9 «О разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области»
4. Постановление главы администрации Шаблыкинского района от «13» мая 2016 г. № 95 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.

Территория разработки: Молодовское сельское поселение Шаблыкинского района Орловской области

Заказчик: ООО «РАВ Агро-Орел»

Разработчик: отдел территориального планирования и градостроительного зонирования Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

1. Обнародование и размещение на официальном сайте Шаблыкинского района в сети Интернет.
2. Информирование правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком по которому разработан проект внесения изменений;
3. Информирование депутатов Молодовского сельского Совета народных депутатов.

4. Участники публичных слушаний:

- жители Молодовского сельского поселения,
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на смежных земельных участках

- депутаты Молодовского сельского Совета народных депутатов Шаблыкинского района,

5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта правил землепользования и застройки.

Материалы по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции размещались с 13.05.2016г. по 10.06.2016 г. в здании администрации Шаблыкинского района по адресу: Орловская область, Шаблыкинский район, п.Шаблыкино, ул. Ленина, д.21

Материалы проекта правил землепользования и застройки Аболмасовского сельского поселения размещены с 13.05.2016г. на официальном сайте Шаблыкинского района.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком проведения, утвержденным постановлением Шаблыкинского района от 13.05.2016 г. № 95 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции»;

Сроки проведения публичных слушаний: с 13.05.2016г. по 10.06.2016г.

Место проведения публичных слушаний:

Орловская область, Шаблыкинский район, п.Шаблыкино, ул. Ленина, д.21

Общее количество рассмотревших и обсудивших проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции: 3 человека.

7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции:

- Протокол публичных слушаний № 1 от 10.06.2016 г.

Всего поступило замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон

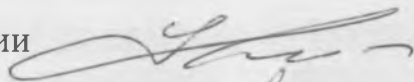
видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции:

- содержащихся в протоколах публичных слушаний - 0;
- содержащихся в письменных обращениях - 0

9. Выводы и рекомендации:

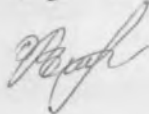
1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным Шаблыкинского района Орловской области, в связи с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции считать состоявшимися.
2. В целом проект внесения изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Молодовского сельского поселения Шаблыкинского района Орловской области, в части дополнения регламента производственных зон видами разрешенного использования предназначенных для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.
3. Настоящее заключение подлежит обнародованию путем размещения на информационных стендах Шаблыкинского района и размещению на интернет-сайте администрации Шаблыкинского района.

Председатель комиссии



С.Л.Козлов

Секретарь комиссии



О.А.Фомина